Index sommaire

Planche	Nom Mise en page
00	PAGE DE GARDE
01	PLAN DE MASSE - Etat existant
02	PLAN DE MASSE - Etat projeté
03	LOT 01: DÉMOLITION, GROS OEUVRE, VRD - Installation de chantier
04	LOT 01: DÉMOLITION, GROS OEUVRE, VRD - Démolition GO et revêtements minéraux
05	LOT 01: DÉMOLITION, GROS OEUVRE, VRD - Construction GO
06	LOT 01: DÉMOLITION, GROS OEUVRE, VRD - Construction GO
07	LOT 01: DÉMOLITION, GROS OEUVRE, VRD - Dépose revêtements extérieurs
08	LOT 01: DÉMOLITION, GROS OEUVRE, VRD - Finition extérieurs
09	LOT 02: ÉTANCHÉITÉ, COUVERTURE - Charpente abri vélo et local déchets
10	LOT 02: ÉTANCHÉITÉ, COUVERTURE - Charpente abri vélo et local déchets
11	LOT 02: ÉTANCHÉITÉ, COUVERTURE
12	LOT 02: ÉTANCHÉITÉ, COUVERTURE - Toiture végétalisée
13	LOT 03: MÉTALLERIE - Clôture rue Fourrier
14	LOT 03: MÉTALLERIE - Clôture rue Fourrier
15	LOT 03: MÉTALLERIE - Clôture rue Raspail
16	LOT 03: MÉTALLERIE - Menuiseries extérieures
17	LOT 04: FACADE - Clôture rue Fourrier
18	LOT 04: FACADE - Clôture rue Fourrier
19	LOT 04: FACADE - Clôture rue Raspail
20	LOT 04: FACADE - Enduit de façade NE
21	LOT 04: FACADE - Enduit de façade NO
22	LOT 04: FACADE - Enduit de façade SO
23	LOT 05: ÉLECTRICITÉ

architectes
maîtres d'œuvre
experts

Sécurisation de l'espace de stationnement des escortes

Palais de Justice de Saumur

Place Saint Michel 49 400 SAUMUR



IND B
17/08/2026

Dossier DCE

MAÎTRE D'OUVRAGE

Ministère de la Justice
SG / DIR-SG-Grand-Ouest / DI de Rennes
20, rue du Puits Mauger
CS 60826
35108 Rennes Cedex 3

Contact
Loïc HADADI
Chef de projets
Tel: 06 34 05 19 97

MAÎTRE D'OEUVRE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31 F: +33 (0)1 73 79 25 66 E: contact@ame-architecture.com
www.ame-architecture.com

Contact projet:

Anne Louise GIRAUD
P: 06 70 51 93 29
E: al.giraud@ameameame.fr

Siret : 479 077 737 00068
Affiliation Ordre des Architecte: régional 2319 / national S06262

Dessiné par
LWH

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

PLAN DE MASSE - Etat existant - 1:200 eme

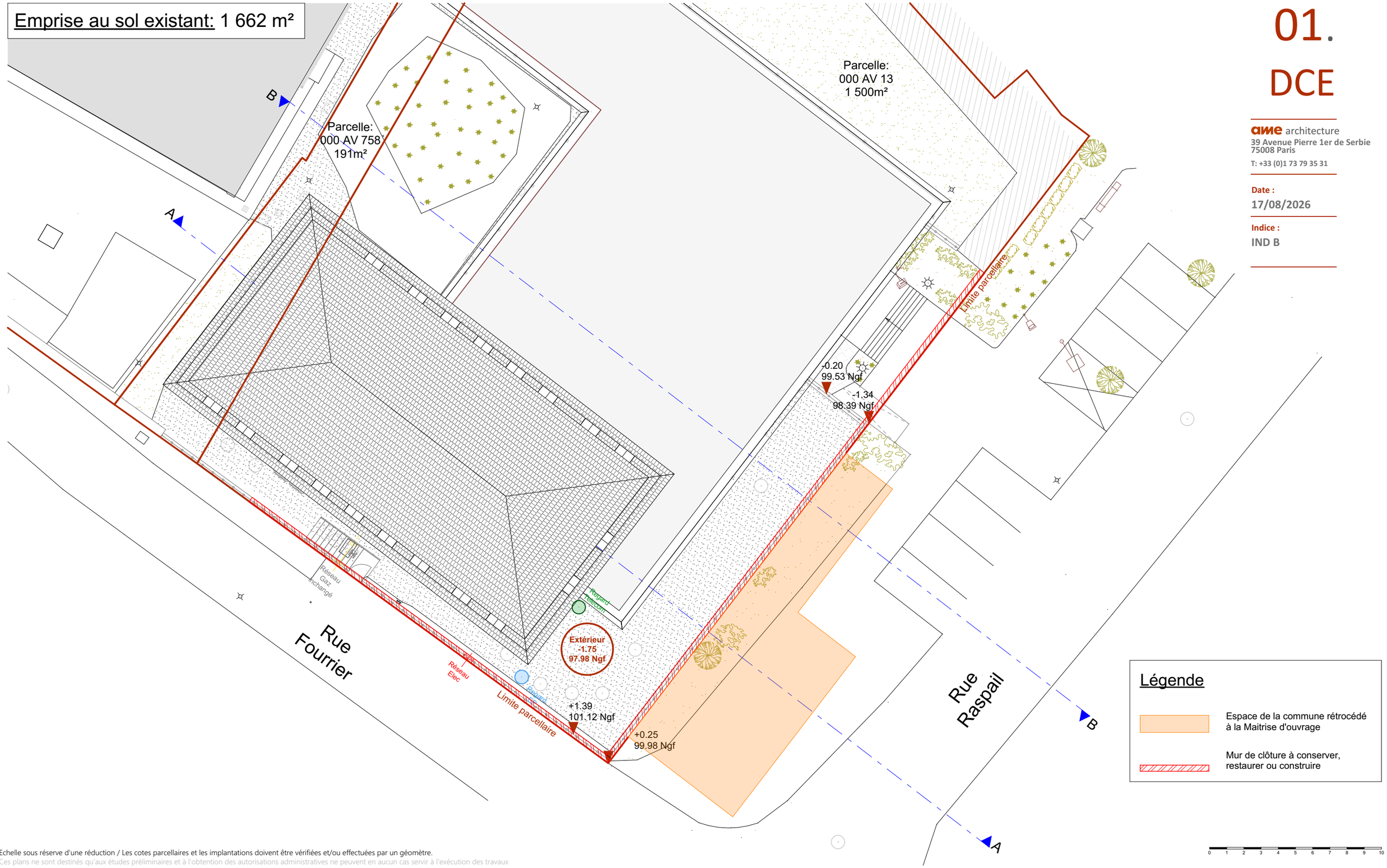
01.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B



Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

PLAN DE MASSE - Etat projeté - 1:200 eme

Emprise au sol créée:
SAS sureté: 113 m²
Local vélo: 36 m²
Total: 149 m²

Surface végétalisée créée: 22 m²
Surface stabilisé créée (continuité de l'existant): 140 m²

02.
DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B

Parcelle:
000 AV 758
191m²

Parcelle:
000 AV 13
1 500m²

Limite parcellaire

Accès public inchangé

Accès Personnel conservé

Réseau Gaz inchangé

Rue Fourrier

Rue Raspail

Regard Telecom

Réseau Telecom

Regard EP

Réseau Elec

Extérieur
-1.75
97.98 Ngf

RDC SAS de sûreté
+/-0.00
99.73 Ngf

Abri vélo et local déchets
-1.75
97.98 Ngf

Toiture terrasse végétalisée
+4.20
103.93 Ngf

+0.95
100.68 Ngf

+0.42
100.15 Ngf

+1.06
100.79 Ngf

+1.85
101.58 Ngf

+4.50
104.29 Ngf

+2.47
102.20 Ngf

Pente 6°

T.N = -0.80 / 98.93 Ngf
T.F = -0.04 / 99.69 Ngf

T.N = +0.06 / 99.79 Ngf
T.F = +/-0.00 / 99.73 Ngf

Accès SAS piéton

Entrée SAS véhicule

Limite après rétrocession

Accès au sas véhicules

A

B

6.04
3.42
1.25
0.15
2.20
9.06
4.03
11.34
2.01
2.73
10.60
7.51
2.13
1.06
1.18
2.13

Réseaux
Réseaux inchangés
- EU
- Gaz
Réseaux raccordés sur l'existant:
- Réseau EP
- Réseau Telecom
- Réseau Elec

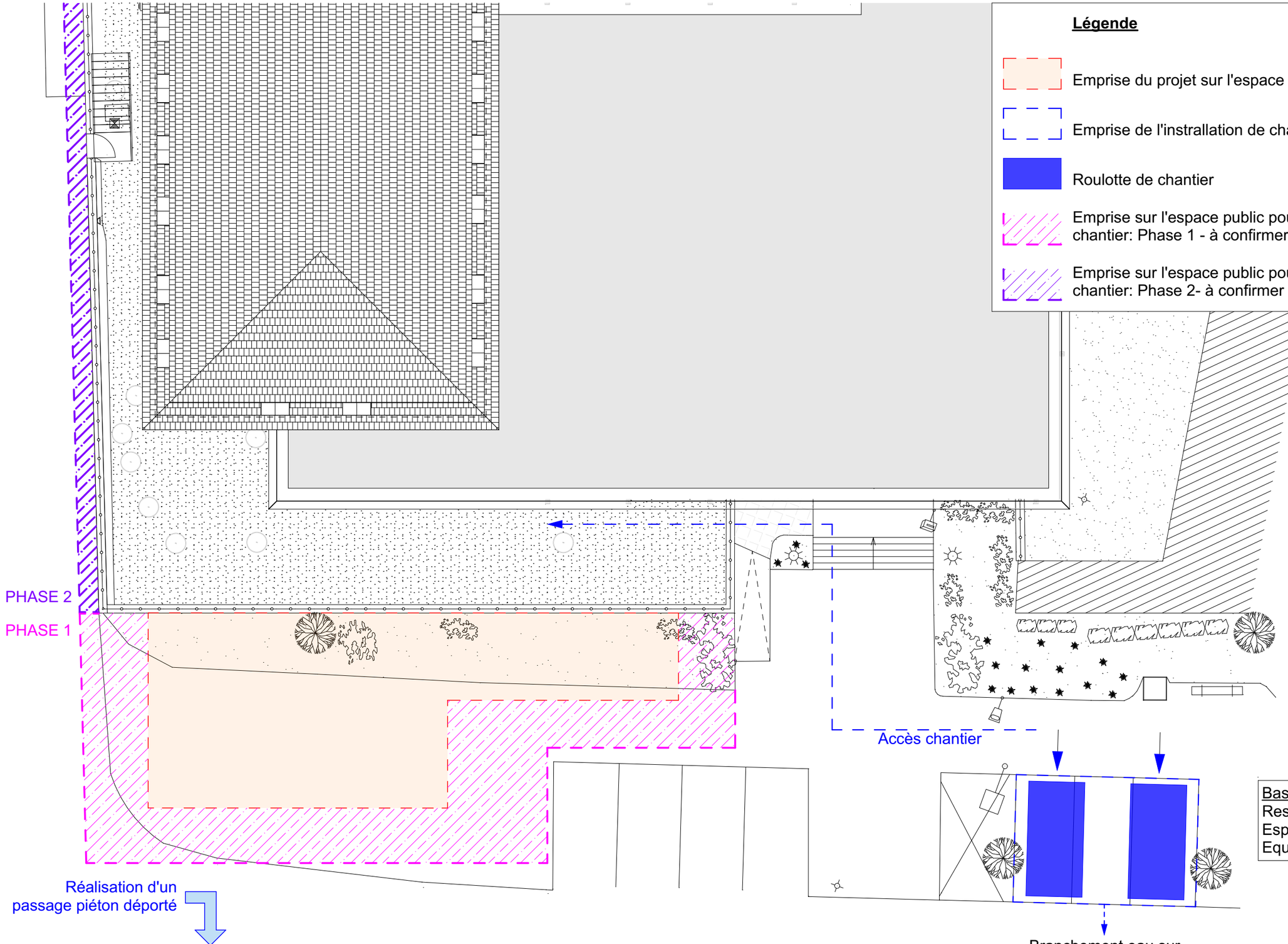
Légende
- Accès au sas: véhicules
- Accès au sas: piétons
- Accès au site: personnel
- Accès public

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 01: DÉMOLITION, GROS OEUVRE, VRD - Installation de chantier - 1:150 eme



03.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B

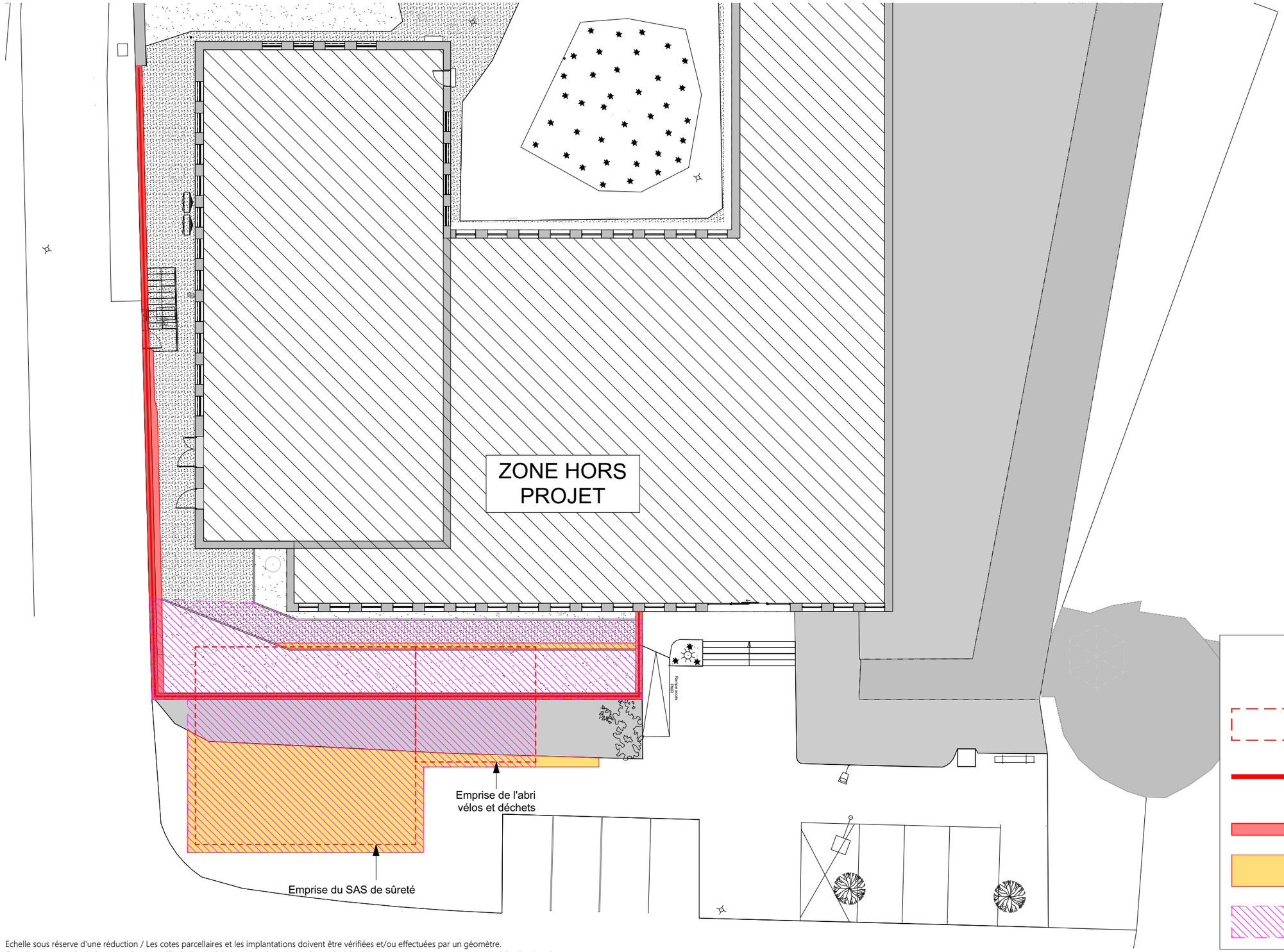
Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 01: DÉMOLITION, GROS OEUVRE, VRD - Démolition GO et revêtements minéraux - 1:200 eme

PLAN DE DÉMOLITION, éch. 1/200



04.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

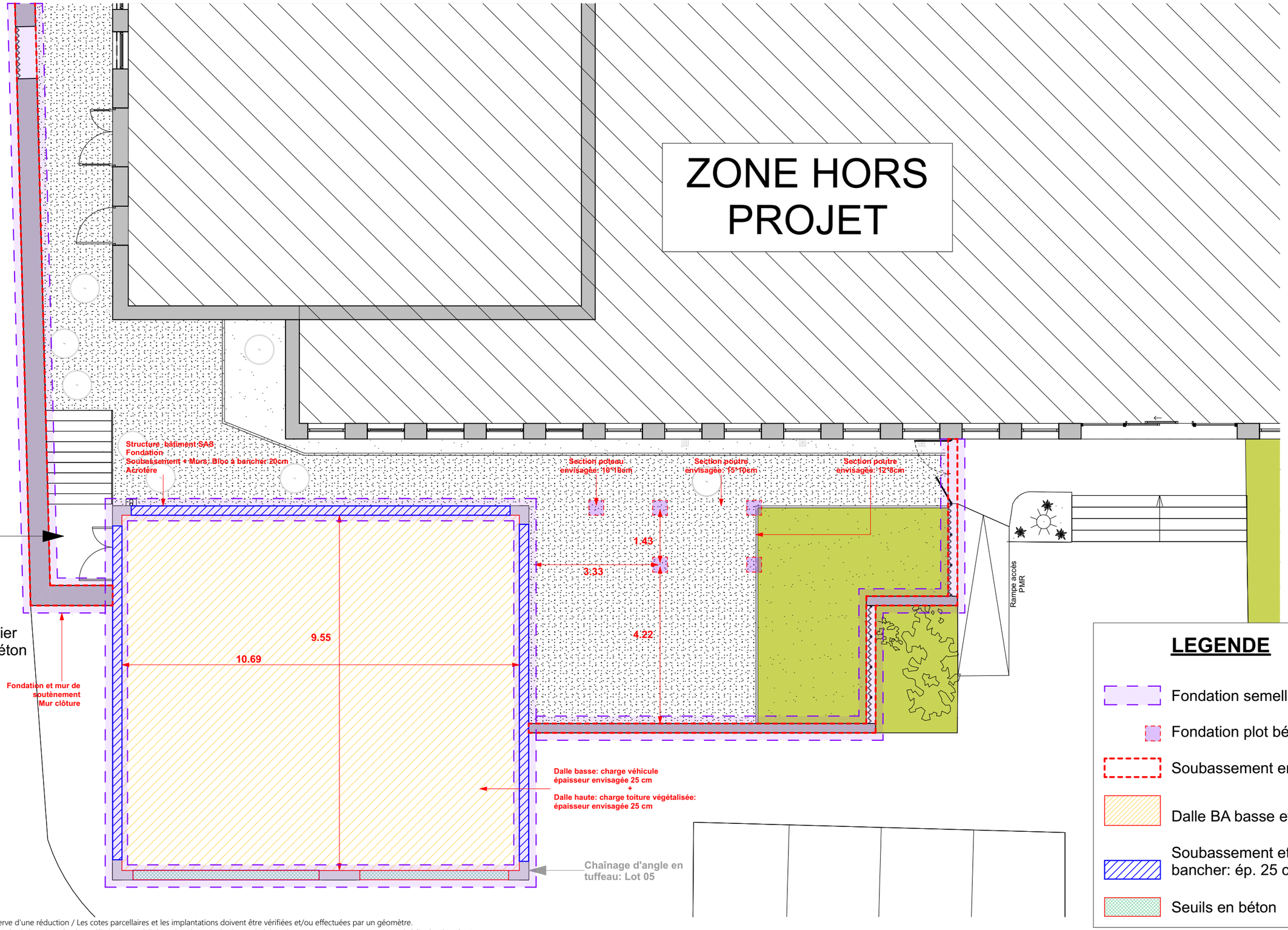
Indice :
IND B

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 01: DÉMOLITION, GROS OEUVRE, VRD - Construction GO - 1:100 eme

Plan de construction GO - Fondation et maçonnerie, éch. 1/100



LEGENDE

- Fondation semelle filante
- Fondation plot béton
- Soubassement en bloc à bancher
- Dalle BA basse et haute: ép. 25 cm
- Soubassement et murs en blocs à bancher: ép. 25 cm
- Seuils en béton

05.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 01: DÉMOLITION, GROS OEUVRE, VRD - Construction GO - 1:100 eme

06.

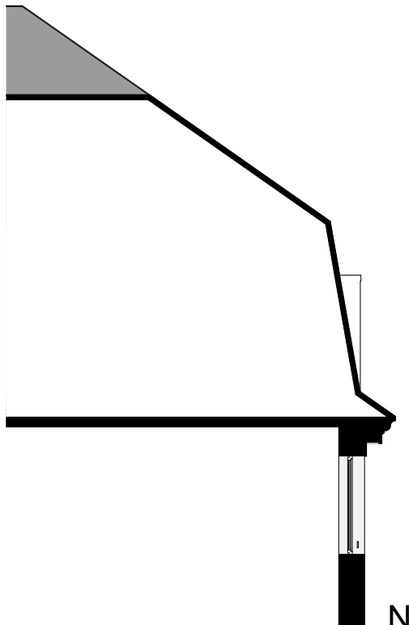
DCE

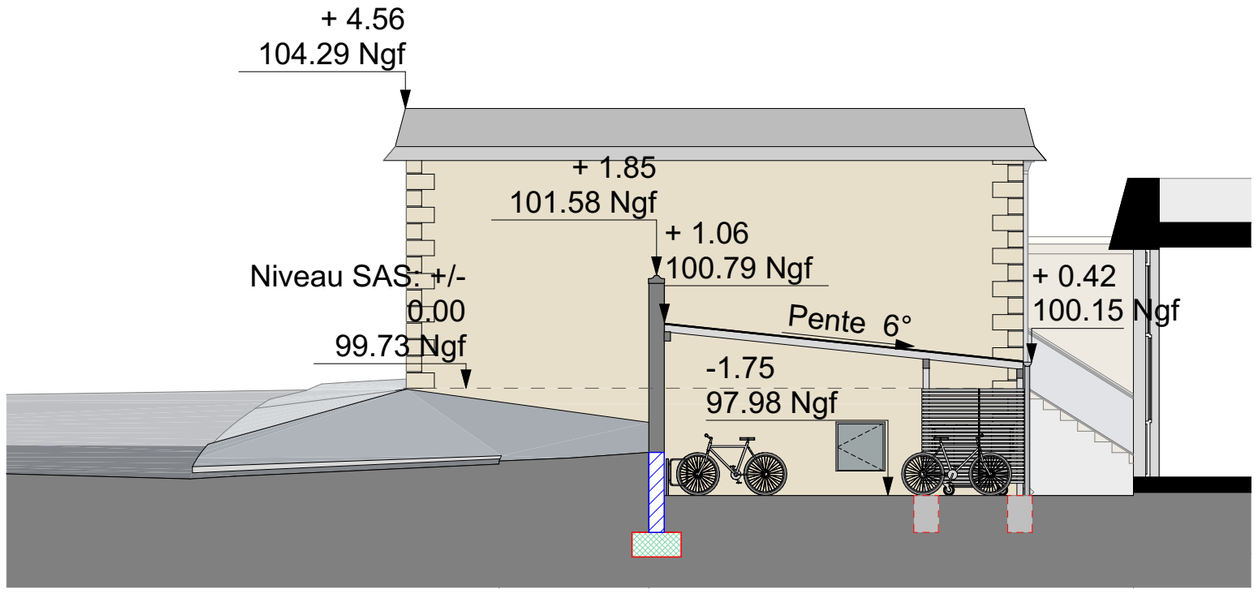
ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

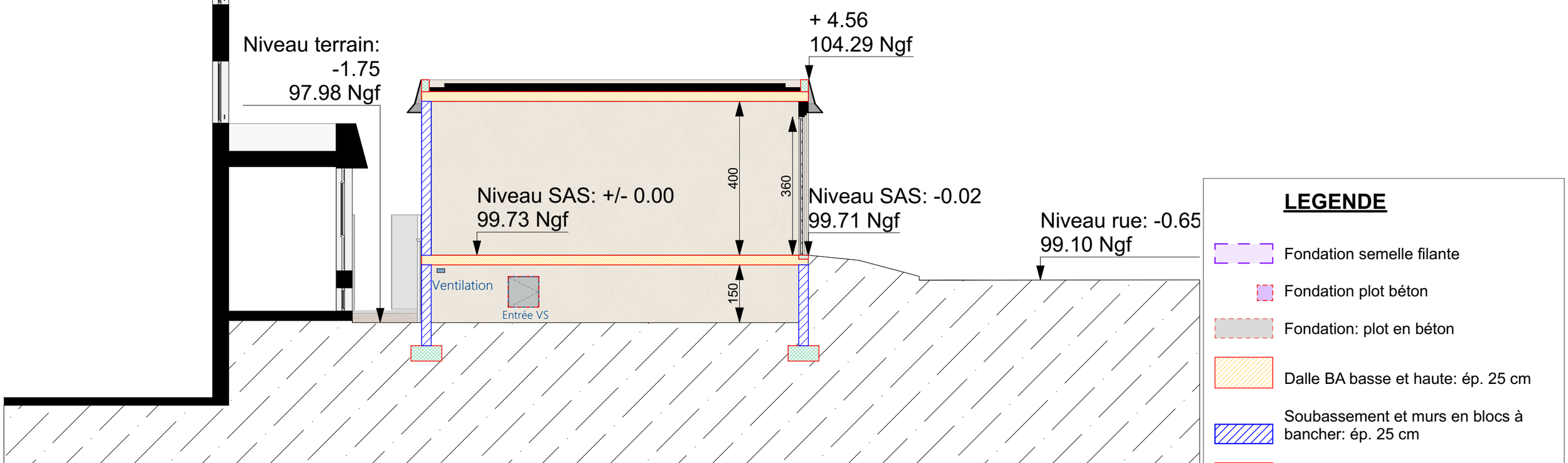
Indice :
IND B

Coupe sur le SAS - Gros oeuvre, éch. 1/100





Coupe sur l'abri vélos et déchets - Gros oeuvre, éch. 1/100

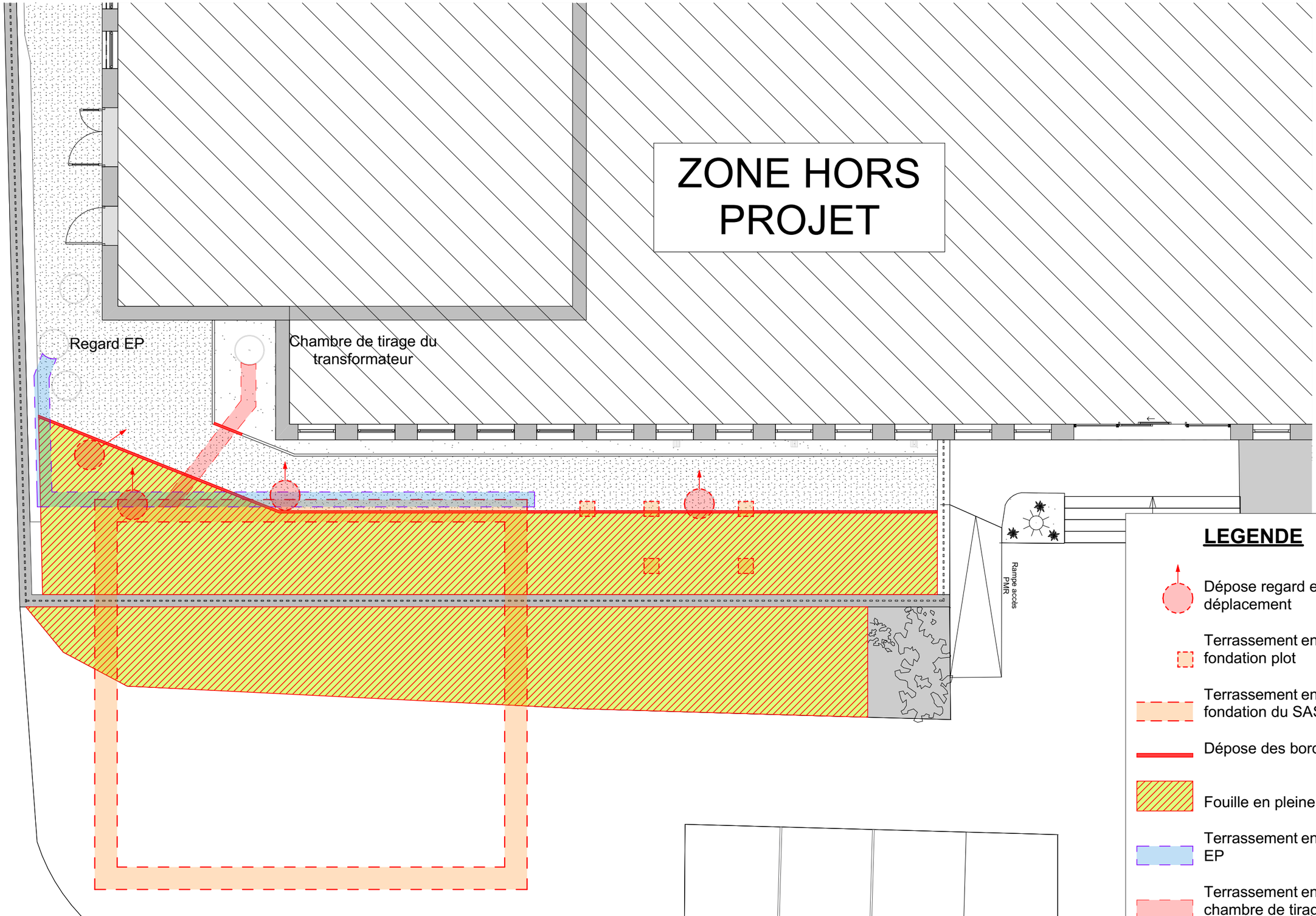


Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 01: DÉMOLITION, GROS OEUVRE, VRD - Dépose revêtements extérieurs - 1:100 eme



07.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

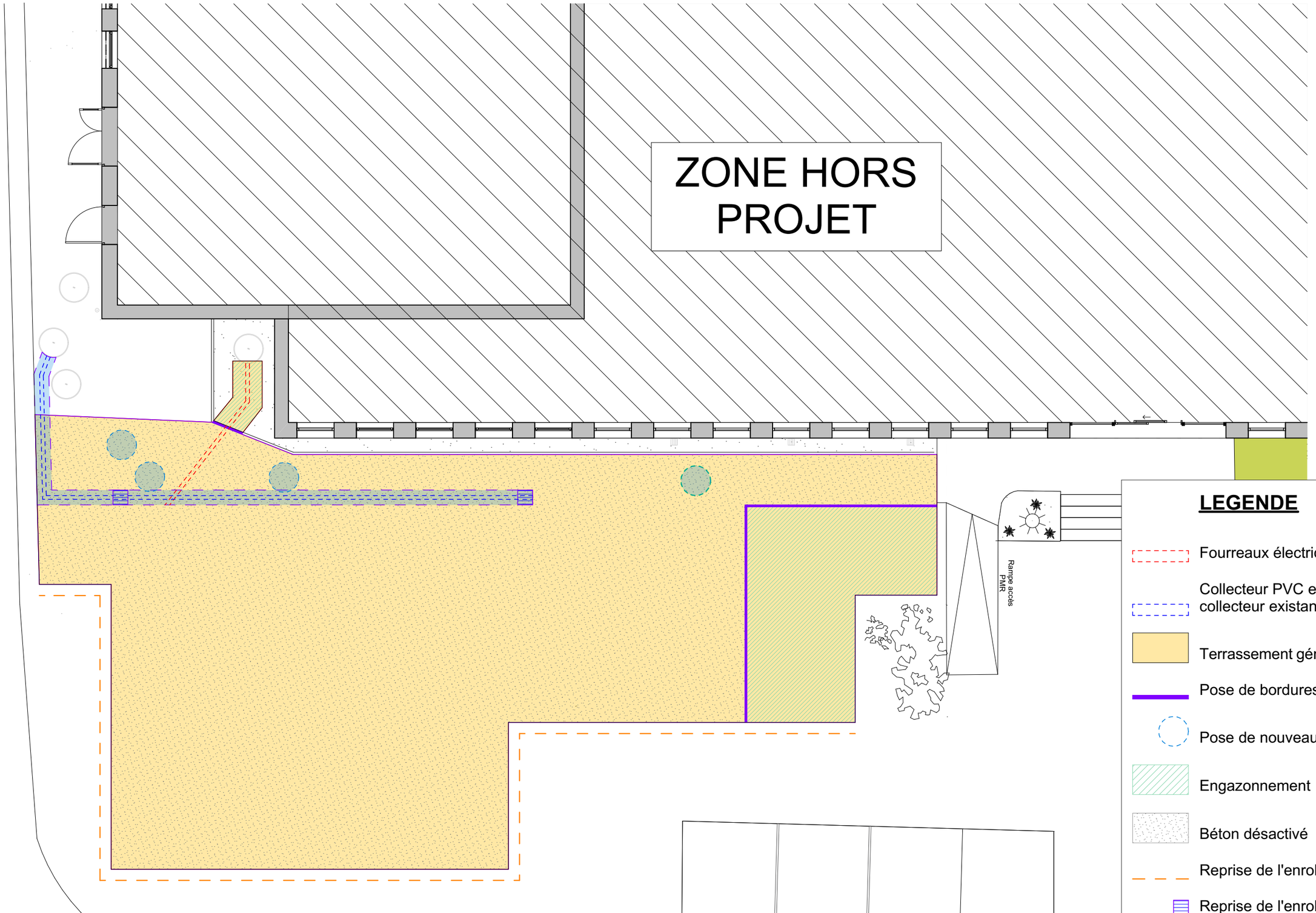
Indice :
IND B

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 01: DÉMOLITION, GROS OEUVRE, VRD - Finition extérieurs - 1:100 eme



LEGENDE

- Fourreaux électriques
- Collecteur PVC et raccordement sur collecteur existant
- Terrassement général
- Pose de bordures P3
- Pose de nouveaux regards
- Engazonnement
- Béton désactivé
- Reprise de l'enrobé existant
- Reprise de l'enrobé existant

08.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 02: ÉTANCHÉITÉ, COUVERTURE - Charpente abri vélo et local déchets - 1:50 eme

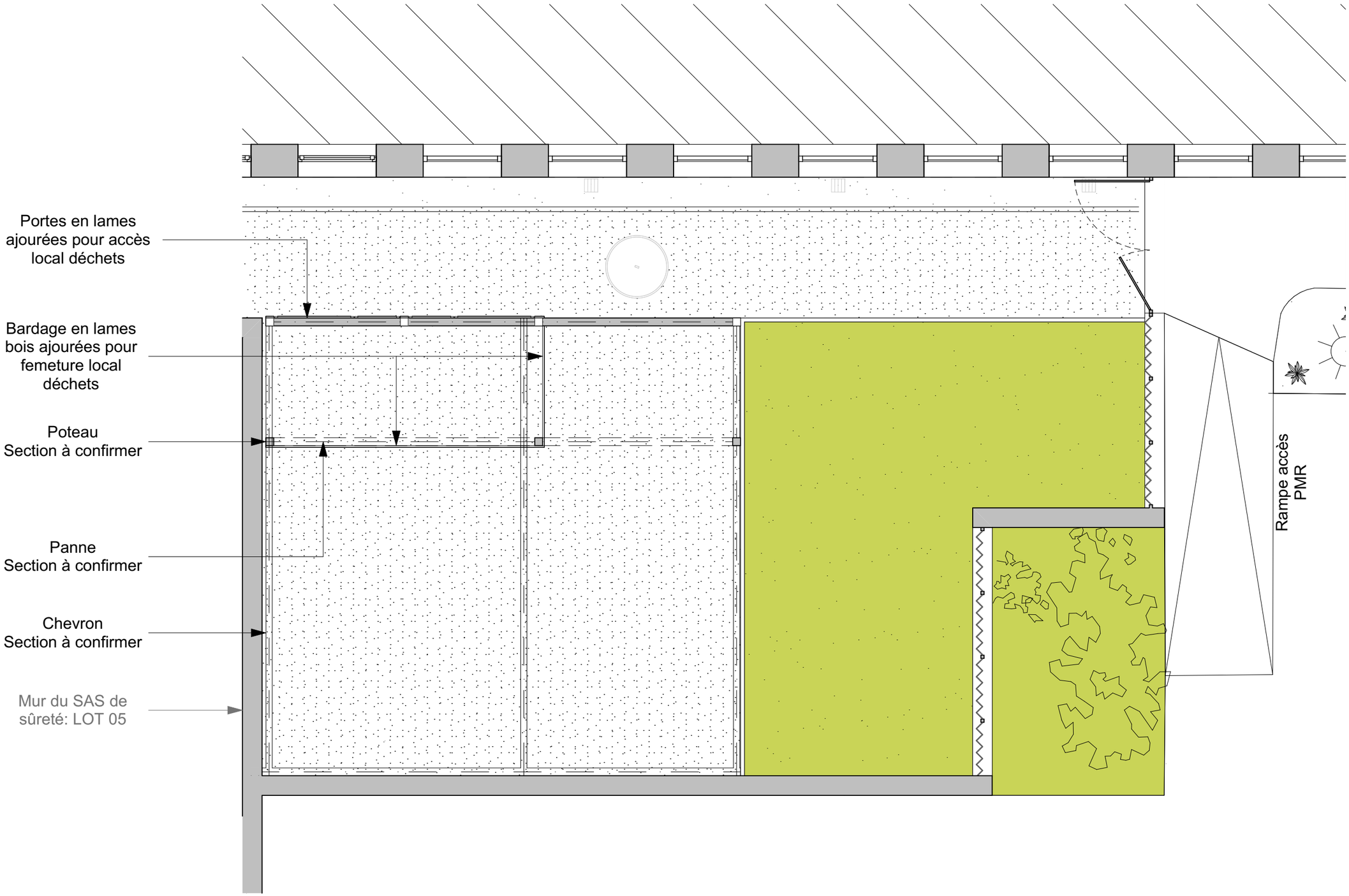
09.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B



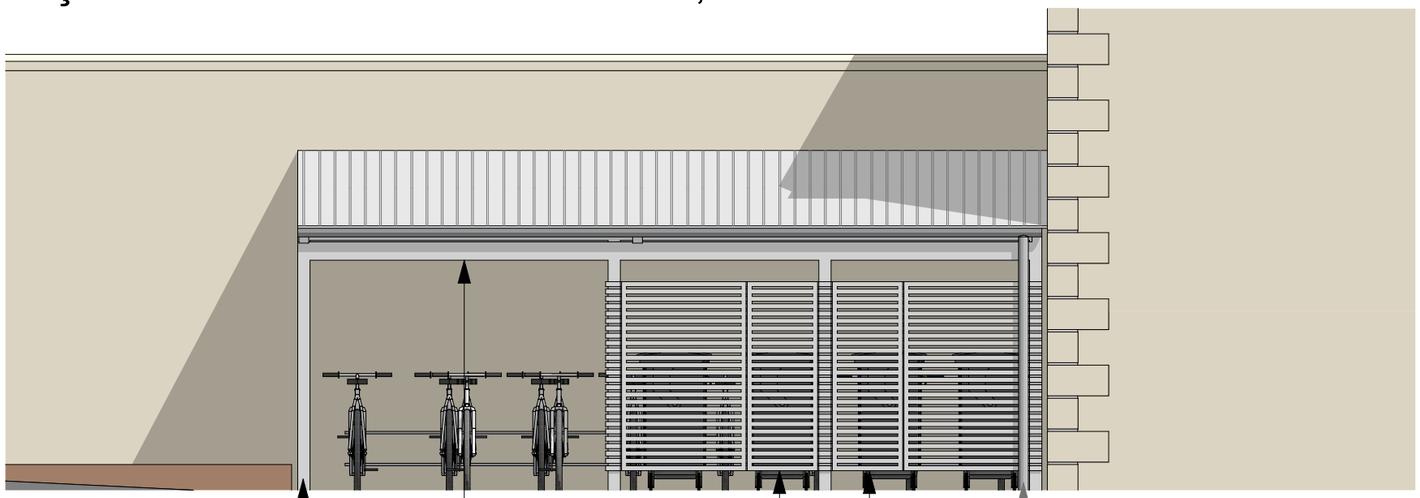
Plan de l'abri à vélo et local déchets, éch. 1/50

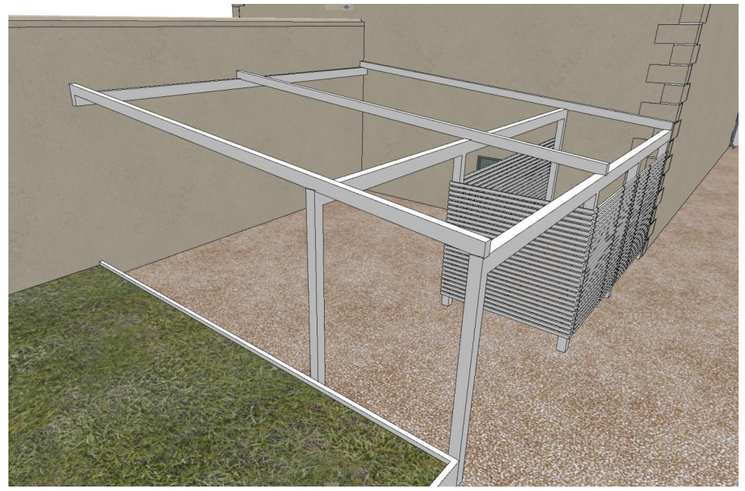
Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 02: ÉTANCHÉITÉ, COUVERTURE - Charpente abri vélo et local déchets - 1:50 eme

Façade de l'abri vélo et local déchets, éch. 1/50





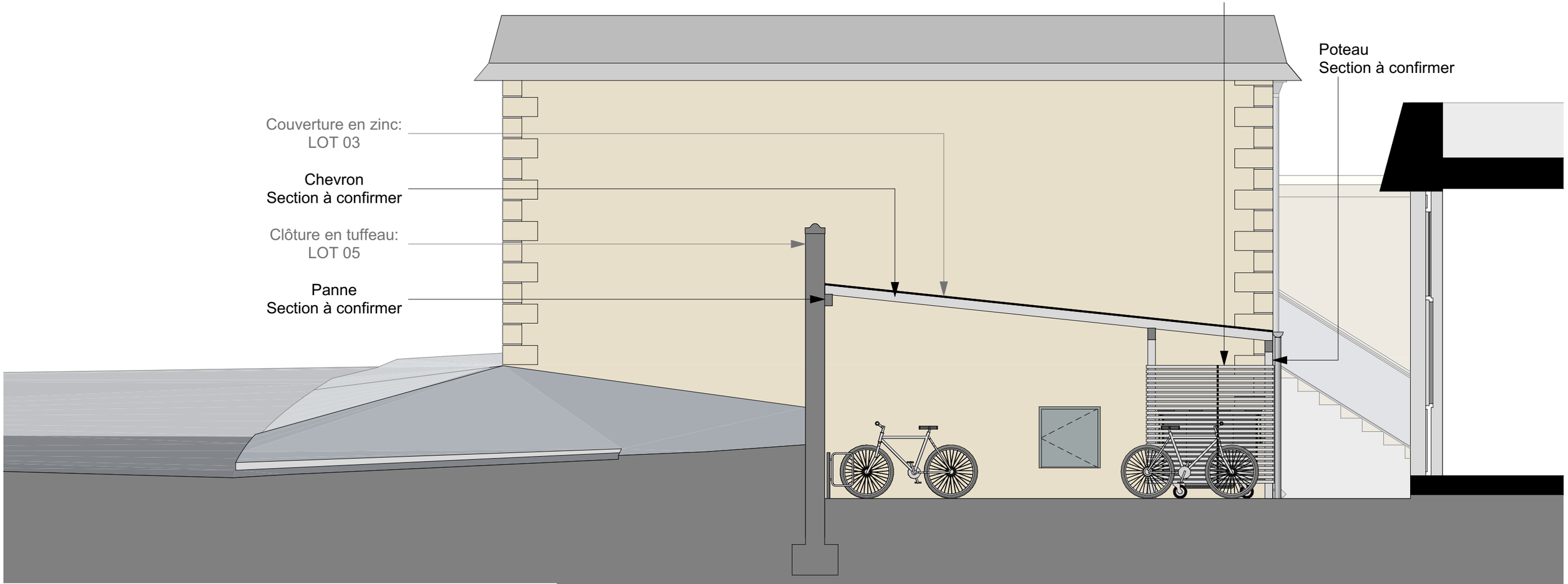
10.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B



Coupe de l'abri vélo et local déchets, éch. 1/50

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 02: ÉTANCHÉITÉ, COUVERTURE - 1:100 eme

11.

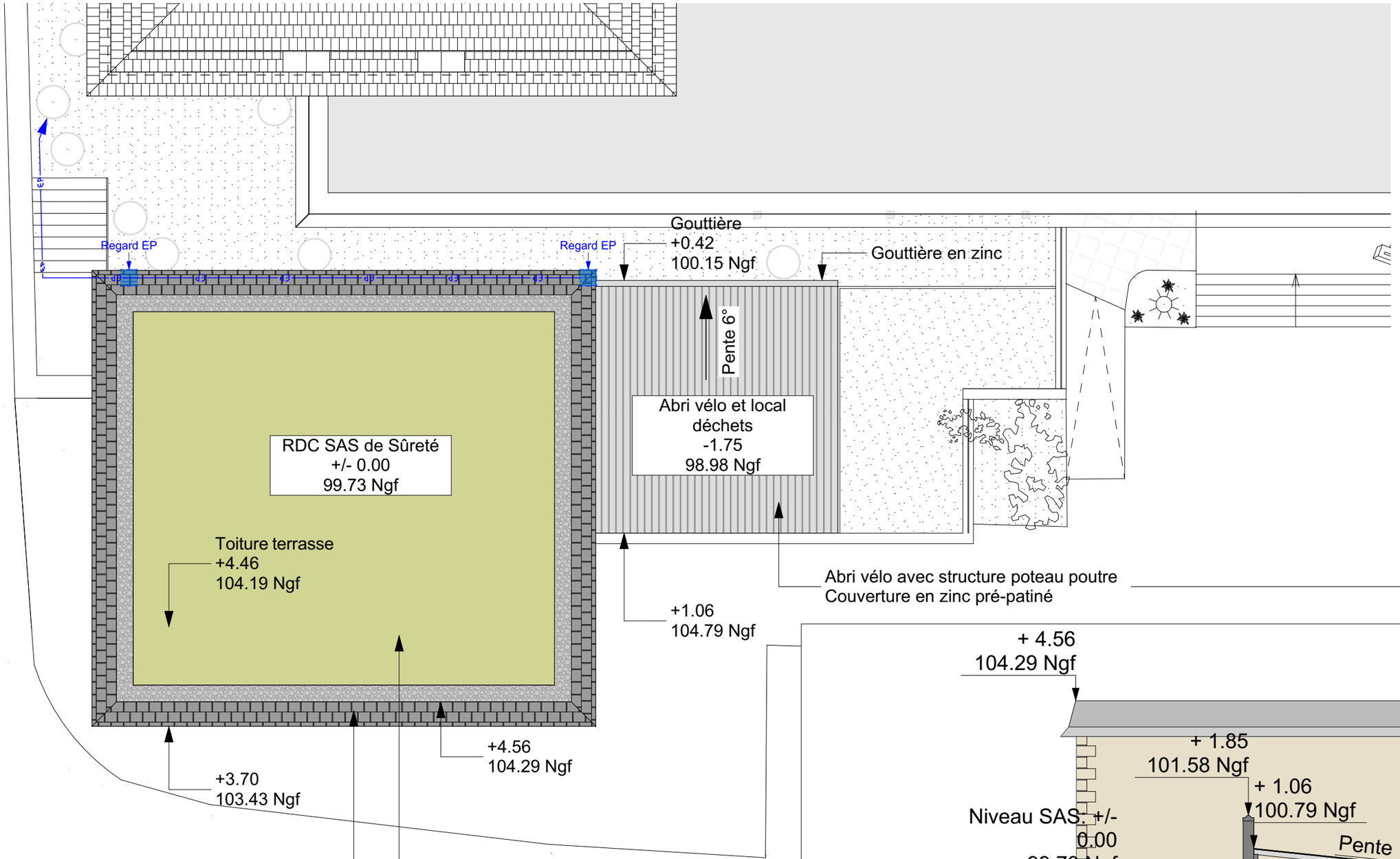
DCE

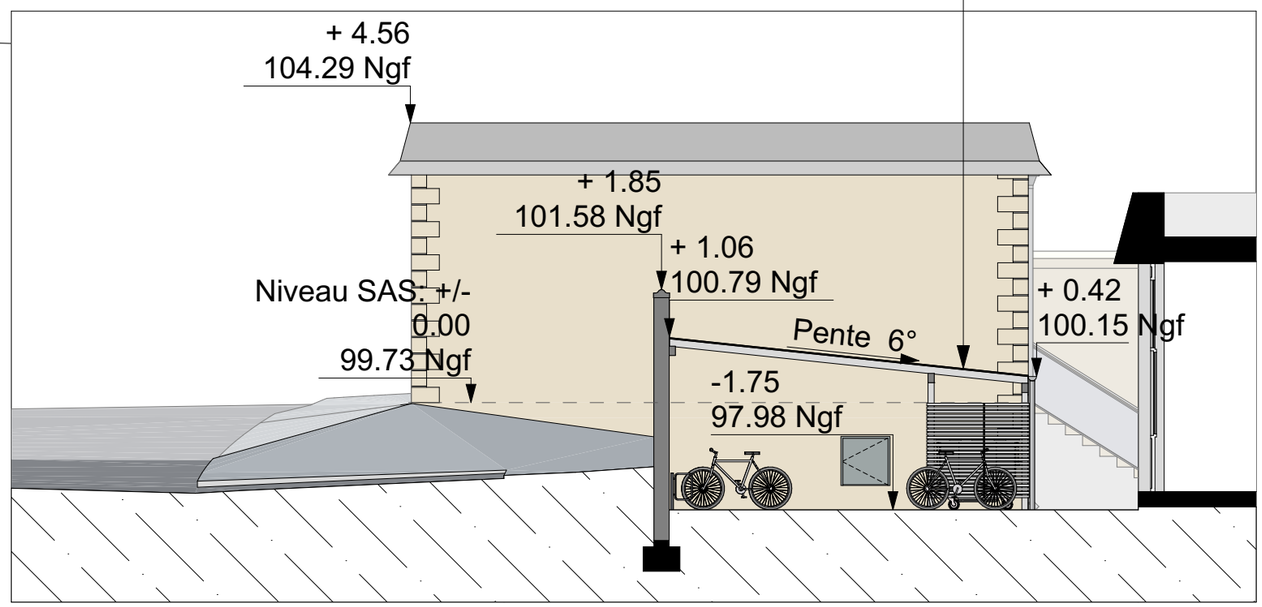
ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B

Plan de toiture, éch. 1/100





Coupe sur abri vélo et local déchets, éch. 1/100

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

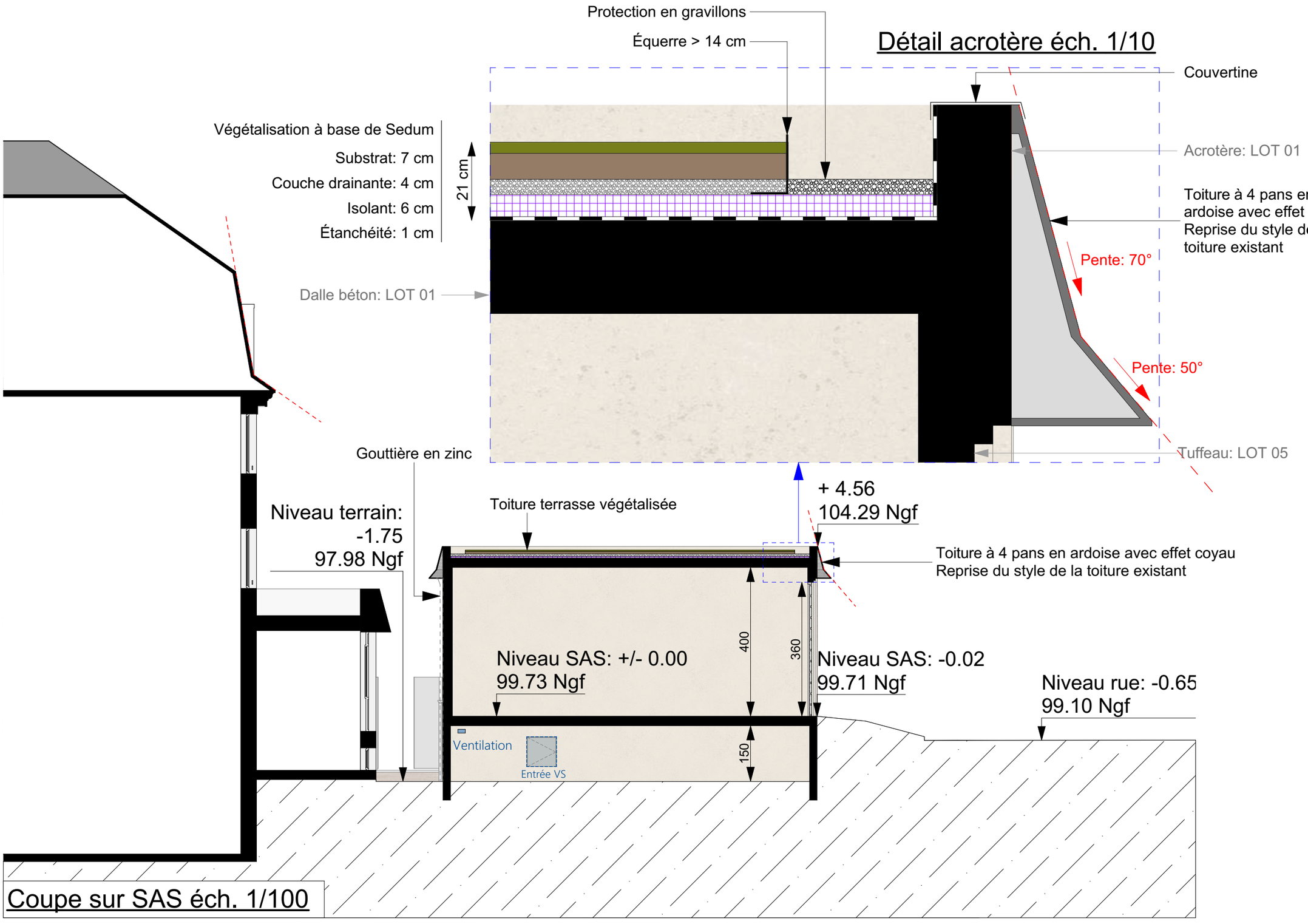
LOT 02: ÉTANCHÉITÉ, COUVERTURE - Toiture végétalisée - 1:10, 1:100 eme

12.
DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

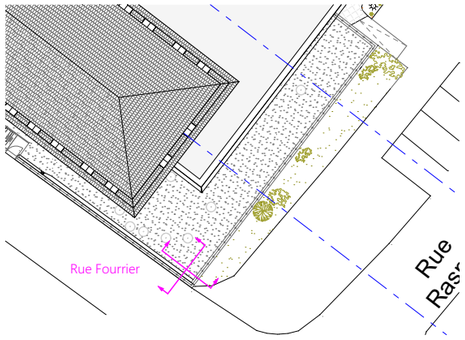
Indice :
IND B



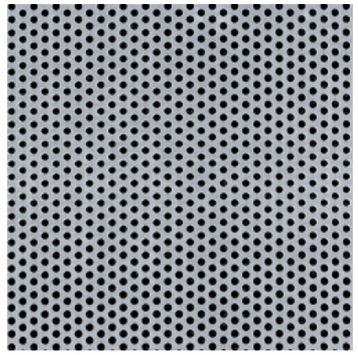
Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

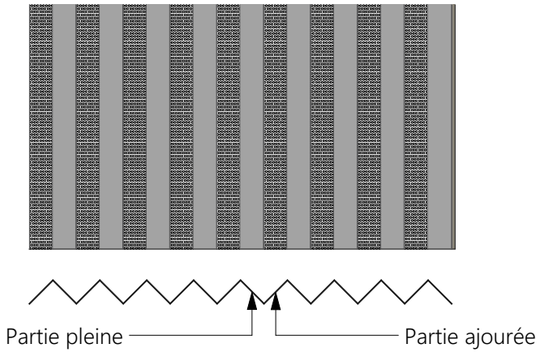
Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 03: MÉTALLERIE - Clôture rue Fourrier - 1:100 eme









13.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

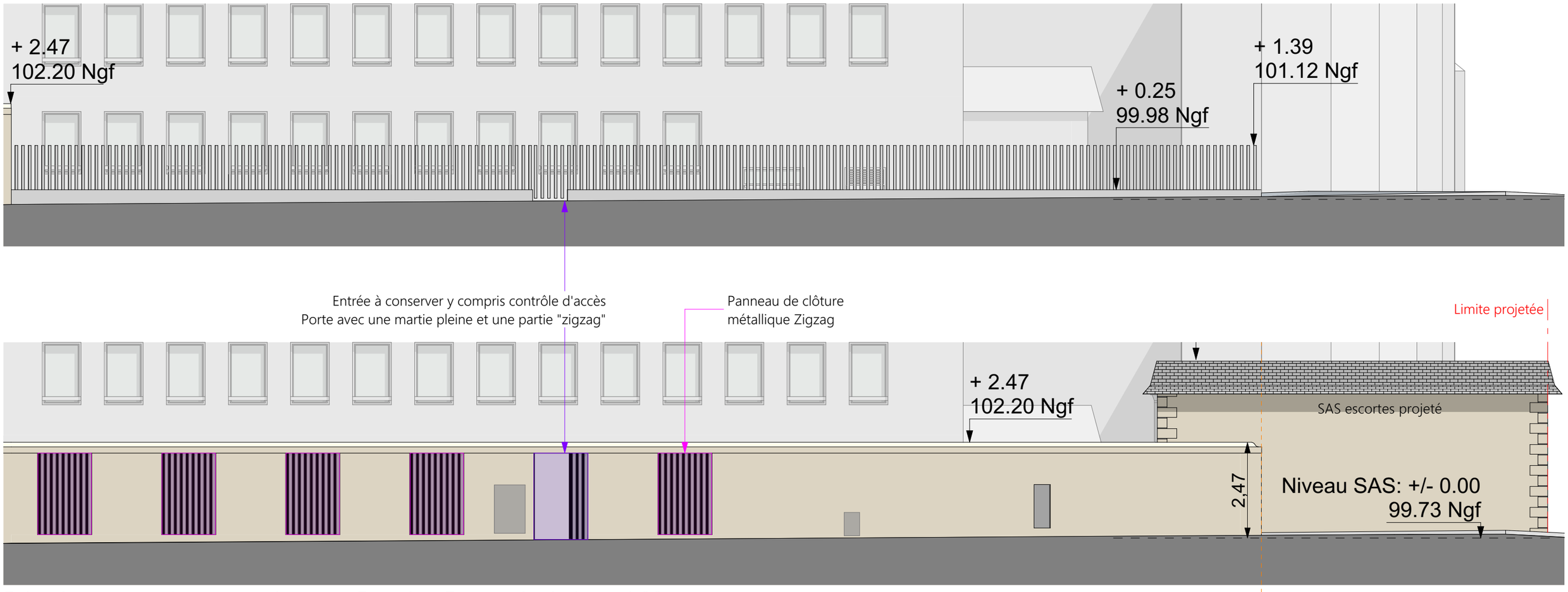
Date :
17/08/2026

Indice :
IND B

Clôture zigzag

Clôture zigzag semi ajourée: exemple

Percements fins permettant une sécurité maximale, tout en maintenant un apport de lumière



Elévation de la clôture depuis la rue Fourrier, Etat projeté, éch: 1/100

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 03: MÉTALLERIE - Clôture rue Fourrier - 1:200, 1:50 eme

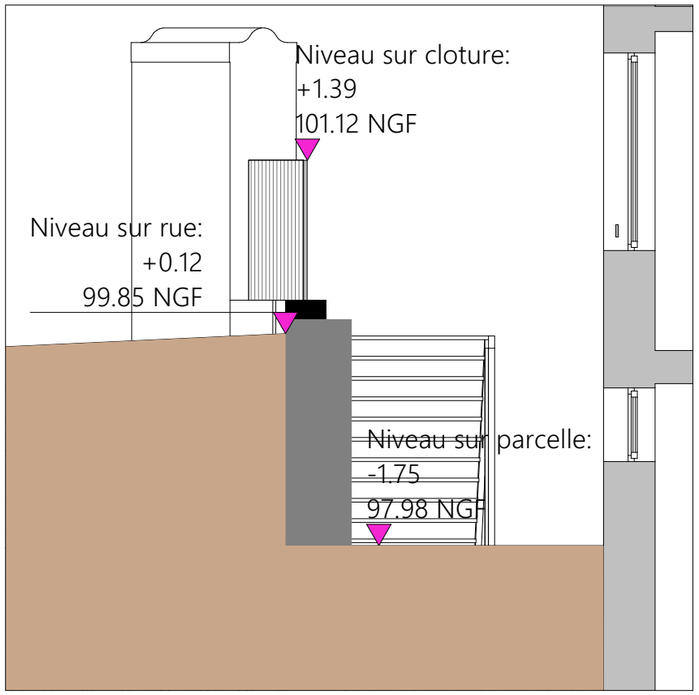
14.

DCE

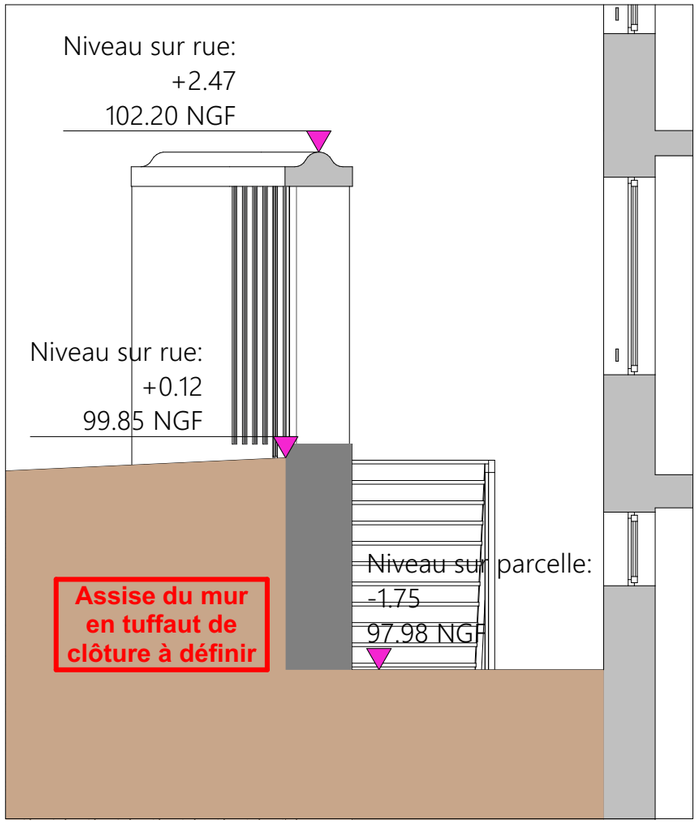
ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B



Coupe sur rue Fourrier, état existant
Ech: 1/50



Coupe sur rue Fourrier, état projeté
Ech: 1/50



Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 03: MÉTALLERIE - Clôture rue Raspail - 1:50 eme

15.

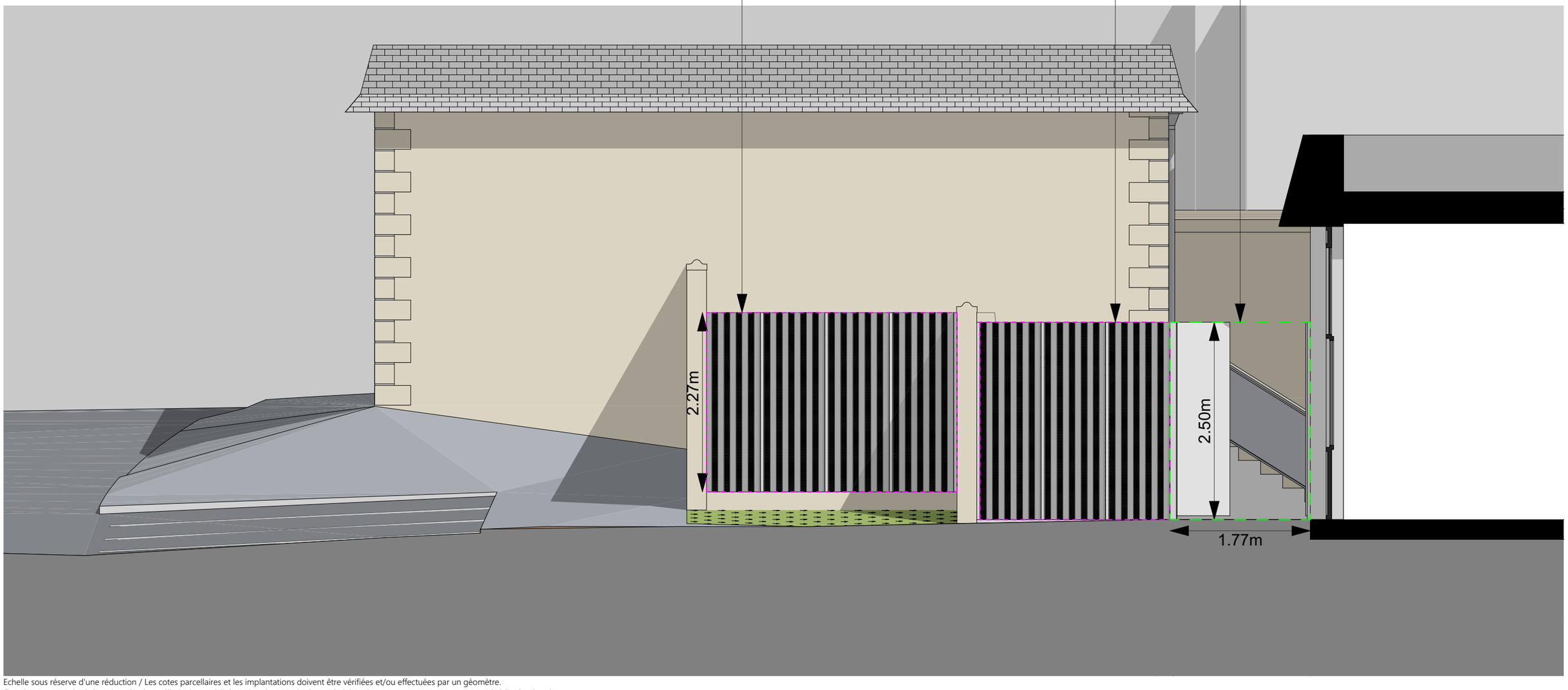
DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B





Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 03: MÉTALLERIE - Menuiseries extérieures - 1:50 eme

16.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B

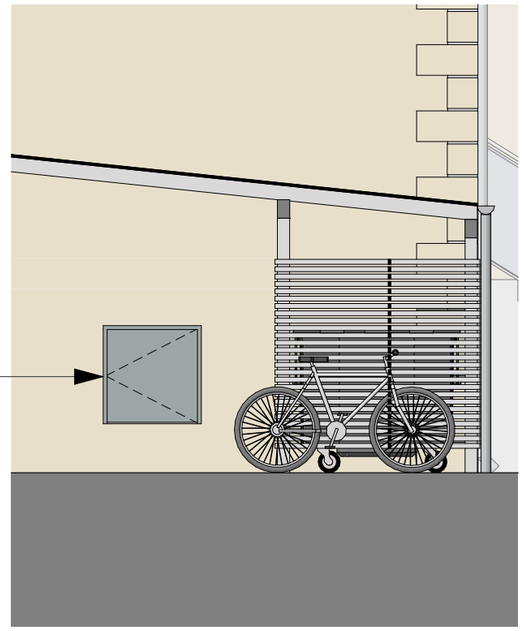
Garde corps métallique
RAL à déterminer

Porte tierce anti effraction CR3
thermolaquée RAL 1035

Porte de garage motorisée
largeur 5m
Anti-effraction CR3 RAL à
déterminer

Porte de garage largeur 4m
Anti-effraction CR3 RAL à
déterminer

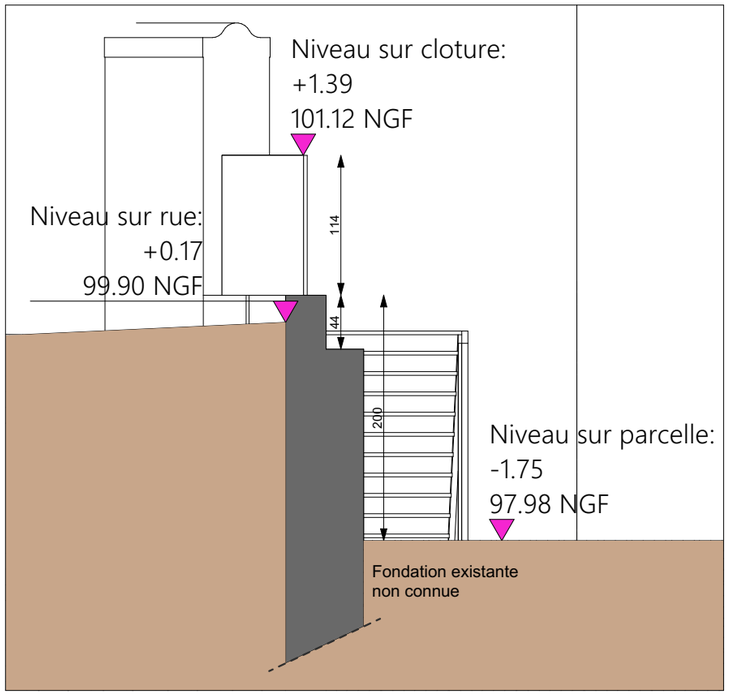
Porte
métallique
pour trou
d'homme
vers VS
0.8*0.8m



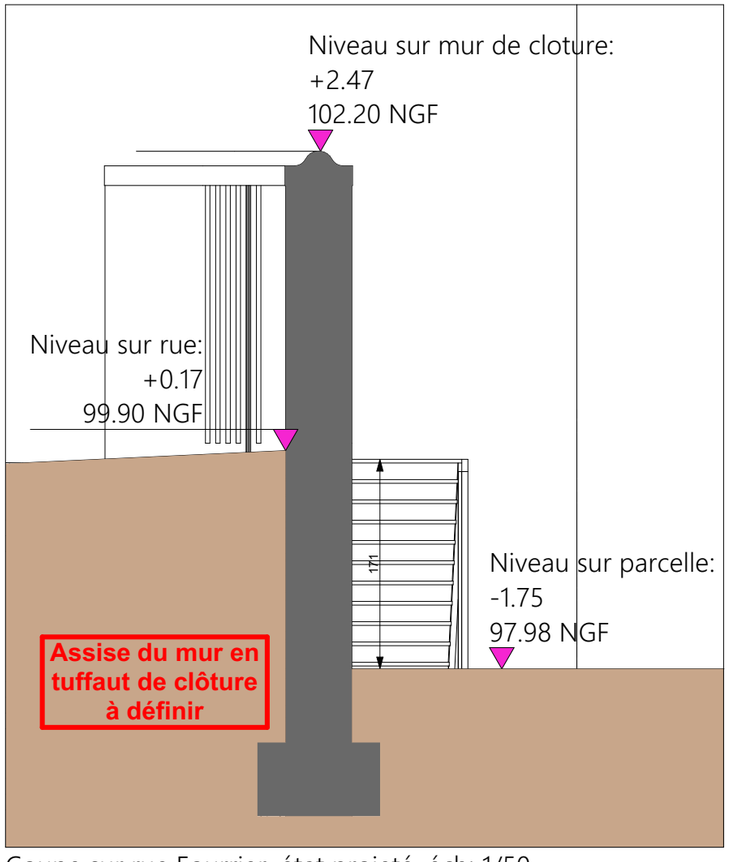
Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 04: FACADE - Clôture rue Fourrier - 1:200, 1:50 eme



Coupe sur rue Fourrier, état existant, éch: 1/50



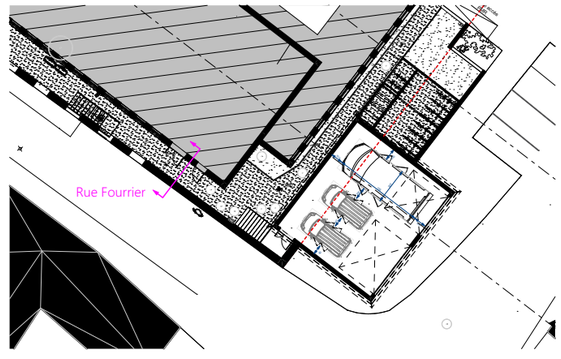
Coupe sur rue Fourrier, état projeté, éch: 1/50



Mur plein en tuffeau - continuité du mur existant







17.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

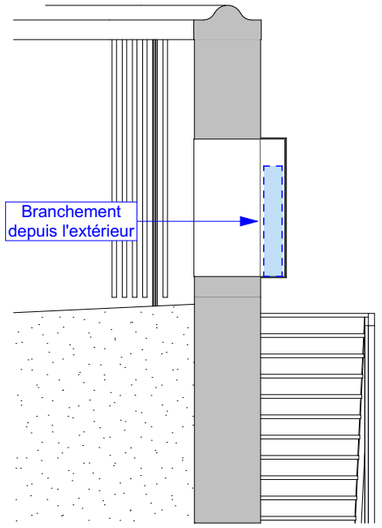
Date :
17/08/2026

Indice :
IND B

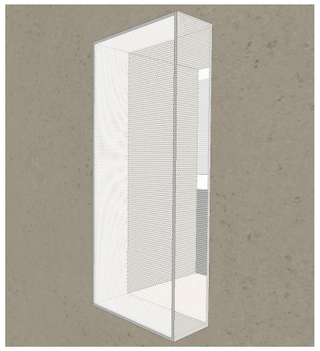
Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 04: FACADE - Clôture rue Fourrier - 1:100 eme



Principe de fermeture pour charge véhicule électrique
Structure fermée avec grille ajourée type clôture zigzag, voir LOT 04



Clôture rue Fourrier
Visuel globale de la clôture actuelle: sous-bassement avec élément verticaux légers.
Emplacement des éléments à reprendre dans la clôture en tuffaut en continuité de l'existant, y compris chapeau





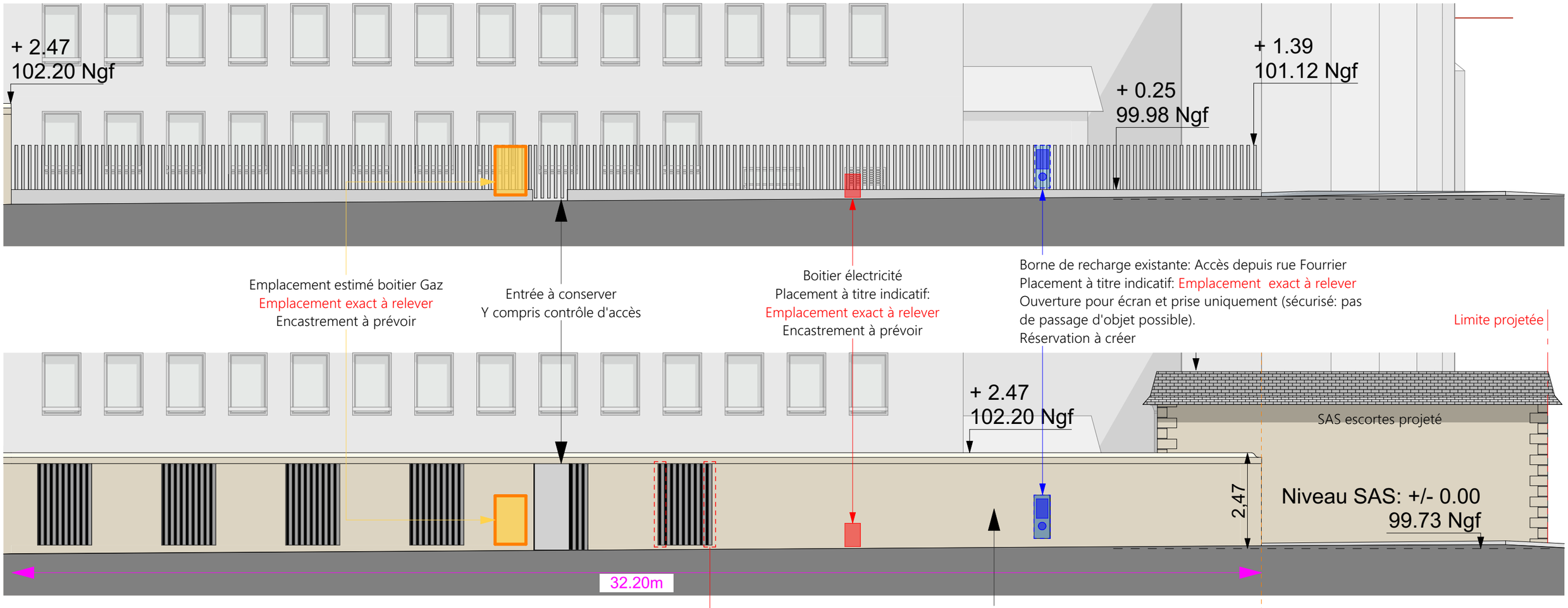
18.
DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B

Elévation de la clôture rue Fourrier, Etat projeté, éch: 1/100

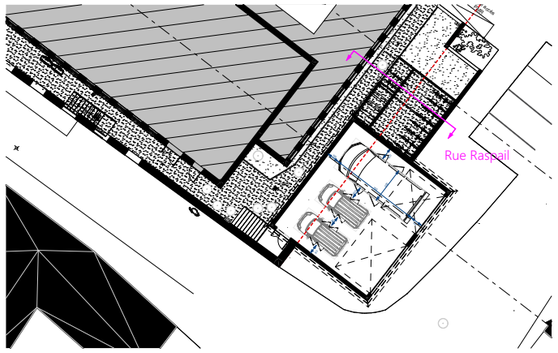


Elévation de la clôture rue Fourrier, Etat projeté, éch: 1/100

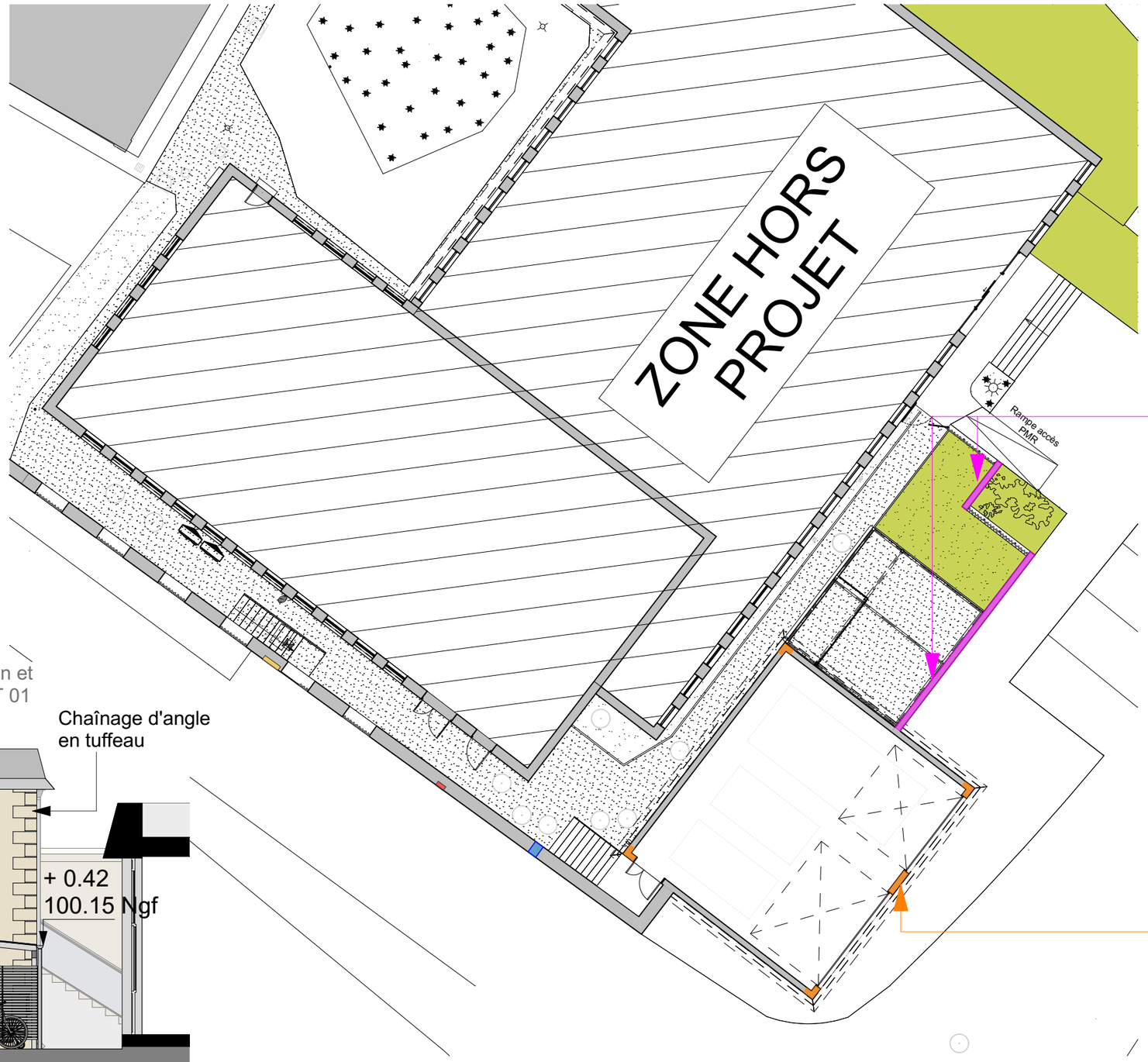
Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 04: FACADE - Clôture rue Raspail - 1:100, 1:500, 1:200 eme



Plan de repérage des clôtures en tuffeau rue Raspail, éch. 1/100



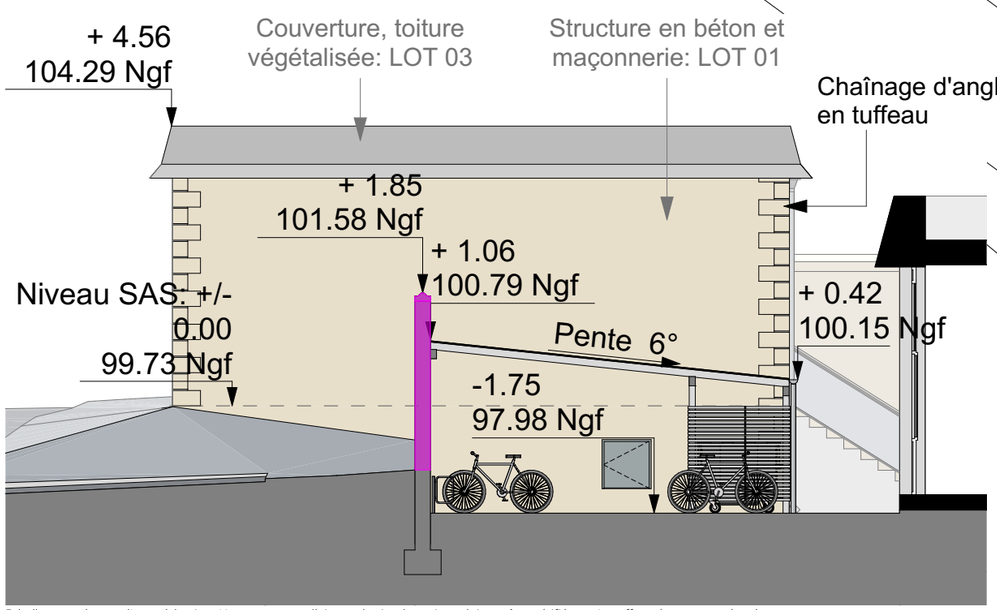
19.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B



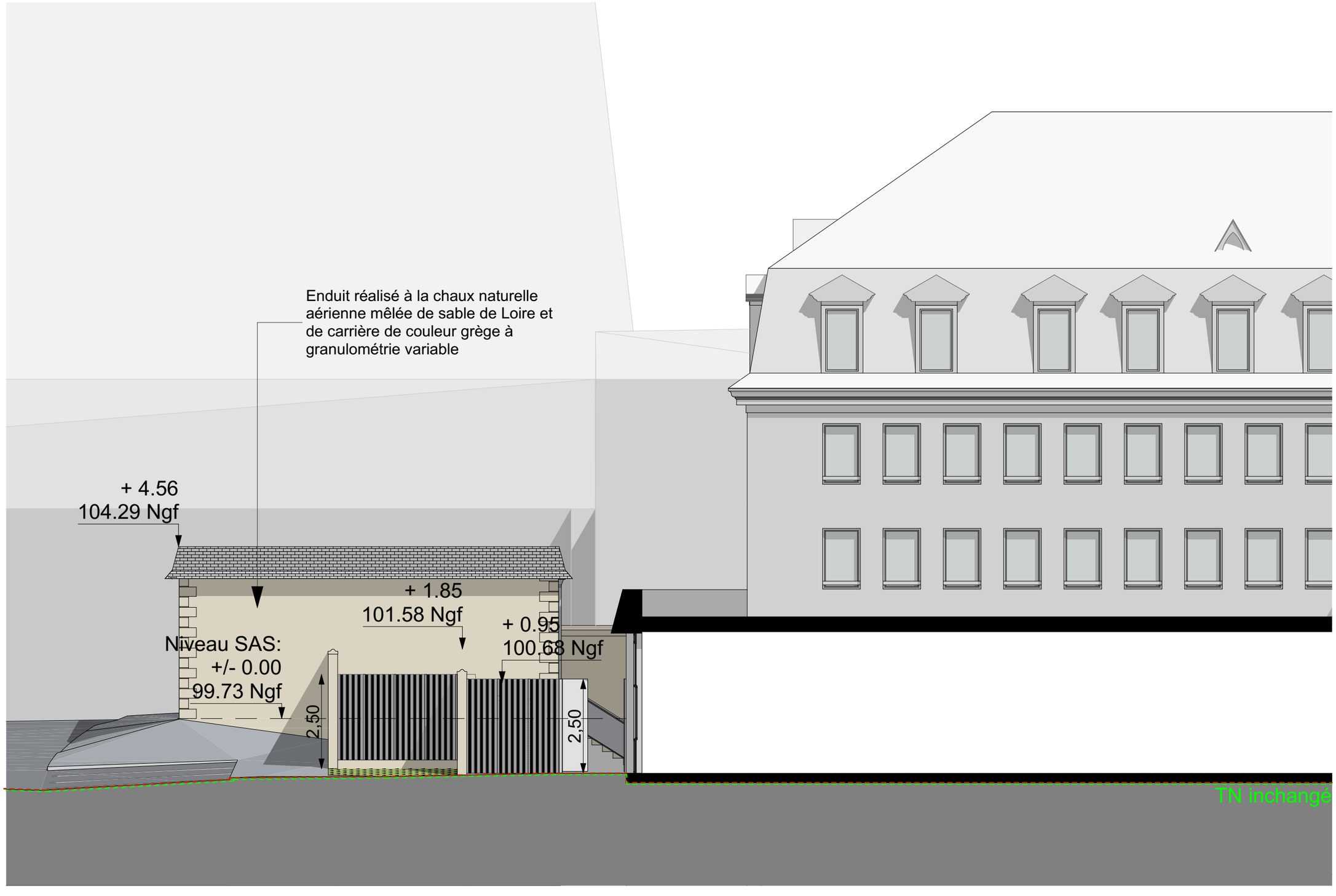
Coupe sur l'abri vélos et déchets - Taille de pierre, éch. 1/100

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 04: FACADE - Enduit de façade NE - 1:100 eme

Façade Nord-Est, Etat projeté, échelle 1/200



20.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

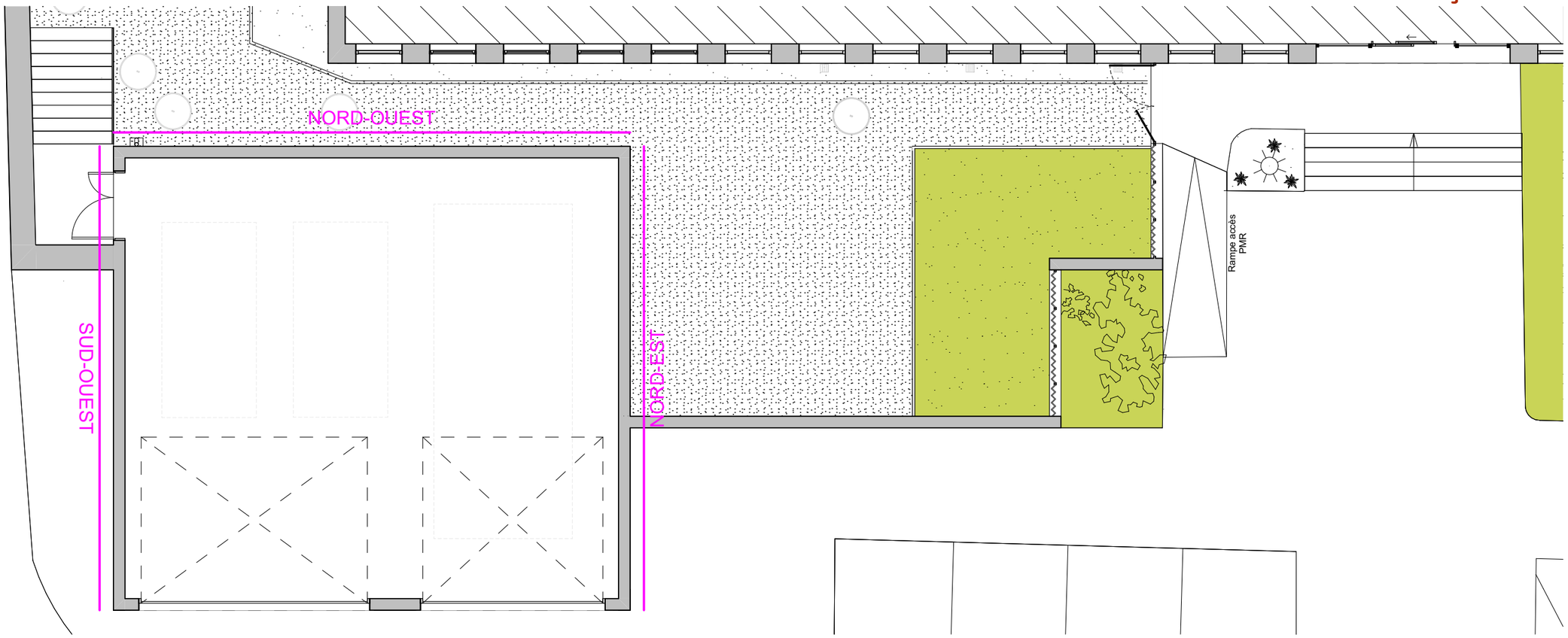
Date :
17/08/2026

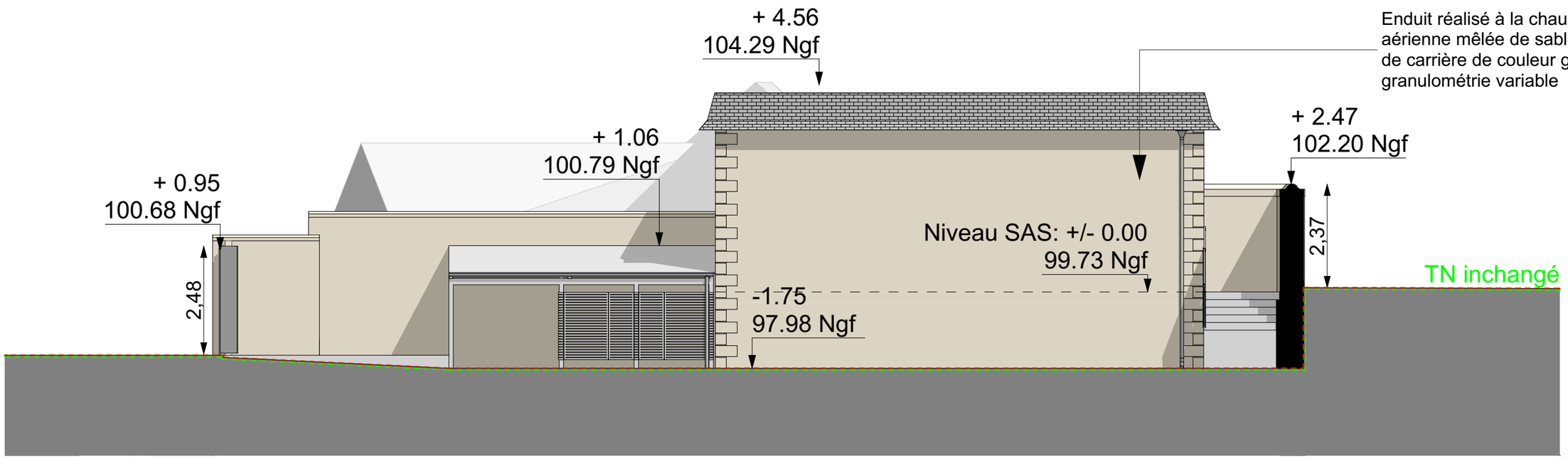
Indice :
IND B

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 04: FACADE - Enduit de façade NO - 1:100 eme





Façade Nord-Ouest, Etat projeté, échelle 1/100

21.
DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 04: FACADE - Enduit de façade SO - 1:100 eme

22.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B



Façade Sud-Ouest, Etat projeté, échelle 1/100

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

Ministère de la Justice - Palais de Justice de Saumur

LOT 05: ÉLECTRICITÉ - 1:100 eme

23.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
17/08/2026

Indice :
IND B

ZONE HORS PROJET

Tableau électrique existant

Caméra et visiophonie relié au local agent de sécurité existant

Vers local SSI existant

Raccordement de la borne de recharge à l'existant

Moyen de détection SSI raccordé au local existant

Rampe accès PMR

BAES

BAES

BAES

Légende

- Tableau divisionnaire
- Prise double
- Réglette LED
- Détecteur
- Projecteur avec détecteur intégré
- Visiophonie
  Conservation contrôle accès sur nouvelle clôture
  Reliée au poste de contrôle du Palais de Justice
- Contrôle d'accès existant
- Contrôle d'accès à créer
- Caméra existante
- Caméra à poser
  Positionnement et couvrance à confirmer
- Déclencheur manuel
- BAES - Eclairage de sécurité
- Alarme incendie
- Extincteur 6 kg à poudre abc

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux